

Projekt

z dnia 25 października 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH

z dnia ..... 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu z dotychczasowymi najemcami na czas oznaczony do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2021 r. poz. 11, 234, 815, 1551, 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z tymi samymi stronami kolejnych umów najmu, na okres do 3 lat, na niżej wymienione nieruchomości gminne, które były przedmiotem najmu:

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia garażu (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie najmu
1	Krośniewice, ul. Kolejowa	880/6	15,39	garaż
2	Krośniewice, ul. Kolejowa	880/6	15,81	garaż
3	Krośniewice, ul. Kolejowa	880/6	18	garaż

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

Krzysztof Urbański  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

przebadano pod względem  
formalno-prawnym

Magda Tkaczyk-Krassowska  
adwokat

### Uzasadnienie

Działając zgodnie z art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Rada Gminy podejmuje uchwały dotyczące między innymi wydzierżawienia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dodać należy również, iż obecni najemcy należycie wywiązują się z warunków zawartych w umowie.

W świetle powołanych wyżej przepisów należało wystąpić z niniejszym projektem uchwały.

Z up. BURMISTRZA  
  
Krzysztof Urbański  
ZASTĘPCA BURMISTRZA