

Projekt

z dnia 2 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie przekazania do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargi na uchwałę Rady Miejskiej w Krośniewicach nr XXXII/231/13 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice w części ustalającej przeznaczenie fragmentu działki nr 198/2 oznaczonej na planie symbolem 12 KDD pod drogę dojazdową.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005 i 1079) oraz art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2022 r. poz. 329, poz. 655 i 1457) Rada Miejska w Krośniewicach uchwała, co następuje:

§ 1. Przekazuje się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Krośniewicach nr XXXII/231/13 z dnia 23 maja 2013 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice w części ustalającej przeznaczenie fragmentu działki nr 198/2 oznaczonej na planie symbolem 12 KDD pod drogę dojazdową, stanowiącą załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic, którego zobowiązuje się do przekazania skargi wraz z odpowiedzią do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC

Katarzyna Erdman

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Adam Piatowski  
ADWOKAT

## Uzasadnienie

W dniu 19.07.2022 r. do Urzędu Miejskiego w Krośniewicach wpłynęła skarga skierowana do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi za pośrednictwem Rady Miejskiej w Krośniewicach, gdzie skarżących reprezentuje adwokat . Skarga dotyczy ustaleń Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krośniewice, uchwalonego przez Radę Miejską w Krośniewicach Uchwałą Nr XXXII/231/13 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 23 maja 2013 r. (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 10.07.2013 r., poz. 3599) dla fragmentu działki nr 198/2, przeznaczonego w planie pod drogę dojazdową oznaczoną symbolem 12KDD. W przedmiotowej skardze skarżący zarzuca naruszenie przepisów art. 93 ustawy o gospodarce nieruchomościami w związku z art. 43 ust. 1 lp. 3 lit. c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych i w związku z § 11 i § 12 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, polegający na usytuowaniu projektowanej drogi publicznej w części na własności skarżących oraz w nieodpowiedniej odległości od budynków skarżących. Po dokonaniu niezbędnej analizy materiałów dotyczących przedmiotowej sprawy ustalono, że przebieg projektowanej w planie drogi dojazdowej podyktowany był koniecznością obsługi terenów przeznaczonych w planie pod zabudowę jednorodzinna. Procedura planistyczna dotycząca ww. planu została przeprowadzona zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami prawa. Zgodnie z art. 17 i art. 18 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647), art. 29 oraz art. 39 ust. 1, pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 nr 199, poz. 1227 z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej w Krośniewicach Nr XVIII/119/12 z dnia 25 stycznia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krośniewice został wyłożony plan, a informacja o wyłożeniu została opublikowana w mediach ustalanych przepisami prawa. W dniu 16.01.2013 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krośniewicach odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach planu oraz prognozach oddziaływania na środowisko. Tak w okresie wyłożenia planu, jak i w czasie debaty publicznej nie zgłoszono uwag do projektu planu. Przebieg drogi przez fragment działki nr 198/2, nie narusza w istotny sposób możliwości jej zagospodarowania. Zarzut dotyczący usytuowania drogi w odległości niezgodnej z zapisami art. 43 ust. 1 lp. 3 lit. c ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych jest bezzasadny, gdyż gmina nie sporządziła projektu budowy przedmiotowej drogi. Ponadto zapisy ustawy wyżej przytoczonego przepisu dotyczą odległości od obiektu budowlanego od „zewnątrznej krawędzi jezdni”, a nie od pasa drogowego sugerowanego przezskarżących. Zgodnie z art. 54 ustawy z dnia 10 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2022 r. poz. 239 z późn.zm.) „Skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi”. Organ, którego skarga dotyczy, zobowiązany jest do przekazania skargi sądowi administracyjnemu wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę. Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne celem wypełnienia obowiązków nałożonych na organ gminy ww. ustawą.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC  
  
Katarzyna Erdman