

Projekt

z dnia 22 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Krośniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 9 ust. 1 i ust. 3a w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747, zm. z 2023 r. poz. 553), Rada Miejska w Krośniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia fragmentarycznej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice, przyjętego uchwałą Nr XXII/146/12 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice, zmienionego uchwałą nr XXXII/218/17 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 16 maja 2017 r., uchwałą nr XXXV/235/17 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 25 lipca 2017 r. oraz uchwałą nr XIX/111/20 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 28 lutego 2020 roku.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego zmianą studium dla fragmentu obrębu Suchodoły.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓDZIEŚ KRÓŚNIEWIC  
  
Katarzyna Erdman

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki nieruchomościami,  
Gospodarki mieszkaniowej  
i Planowania Przestrzennego  
  
Sławomir Lipski

**Projekt**

z dnia 22 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Krośniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572) oraz art. 9 ust. 1 i ust. 3a w zw. z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747, zm. z 2023 r. poz. 553), Rada Miejska w Krośniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia fragmentarycznej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice, przyjętego uchwałą Nr XXII/146/12 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice, zmienionego uchwałą nr XXXII/218/17 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 16 maja 2017 r., uchwałą nr XXXV/235/17 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 25 lipca 2017 r. oraz uchwałą nr XIX/111/20 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 28 lutego 2020 roku.

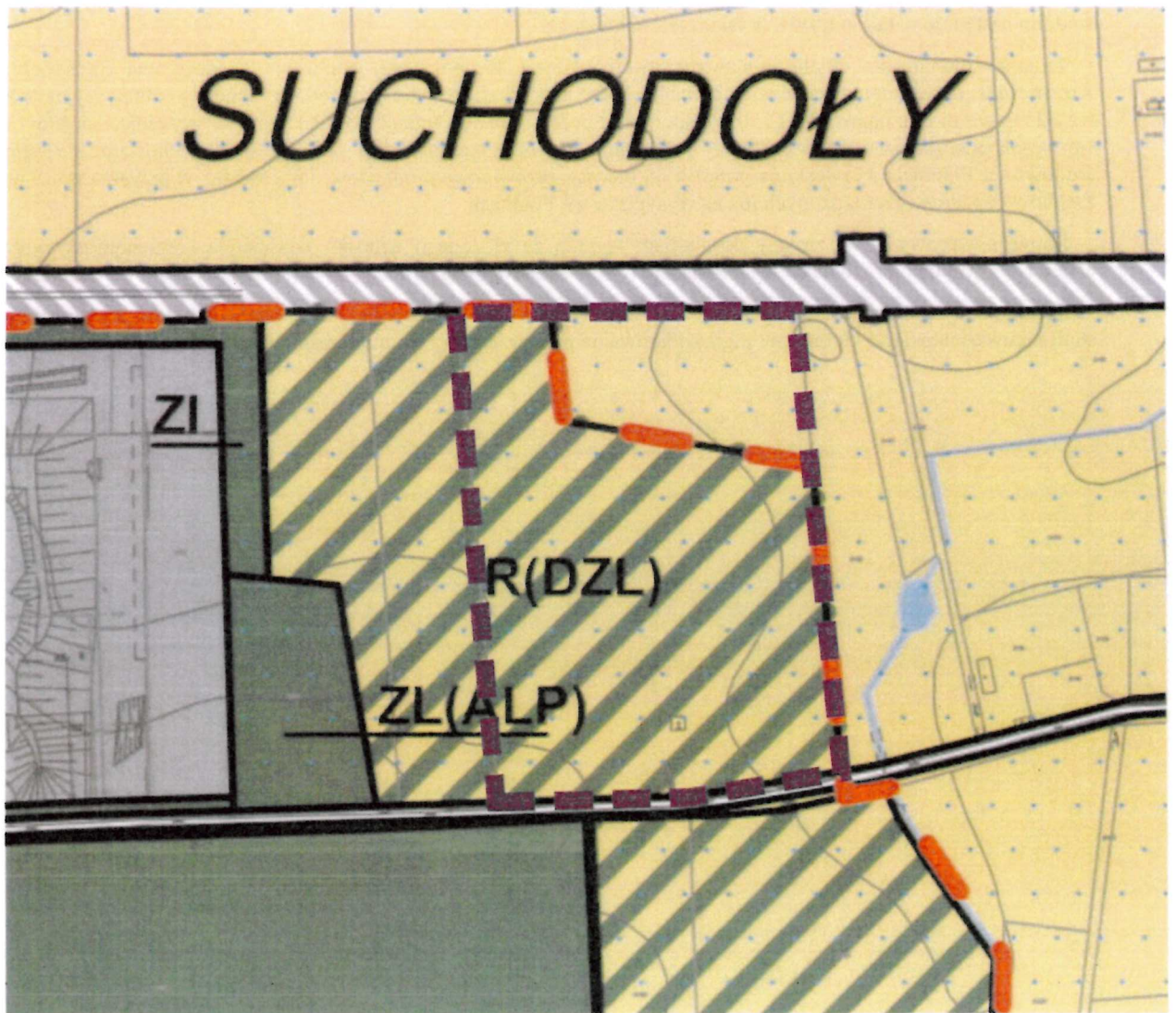
§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego zmianą studium dla fragmentu obrębu Suchodoły.


§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzony pod względem  
formalno-prawnym

Id: B2C632BE-9DE1-486C-A48D-D4428968A9F1. Projekt



 granica obszaru objętego zmianą studium

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 9 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 27 ustawy zmiana studium następuje w takim trybie, w jakim jest uchwalane.

Zmiana studium dla działki o numerze ewidencyjnym 85, położonej w obrębie geodezyjnym Suchodoły, Gmina Krośniewice, określonej na załączniku do uchwały zakłada lokalizację zakładu wykorzystującego innowacyjne technologie recyklingowe m.in o nazwie HTC, dzięki którym w procesie przetwarzania zeskładowanych wcześniej odpadów uzyskuje się wysokoenergetyczne paliwo, nawozy i inne produkty lub materiały przy jednoczesnym zachowaniu neutralności dla środowiska. Planowana inwestycja pozwoli na bieżące przetwarzanie odpadów, jak również w przyszłości na likwidację zasobów odpadów zgromadzonych już na wysypisku we Frankach.

Potrzeba wprowadzenia zmiany do studium wynika ze złożonego wniosku właściciela nieruchomości o stworzenie podstaw prawnych umożliwiających lokalizację ww. przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia fragmentarycznej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośniewice jest zasadne.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC

Katarzyna Erdman