

**Projekt**

z dnia 17 października 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**Z up. BURMISTRZA**  
**Krzysztof Urbański**  
**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośniewicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2023 r. poz.49, poz. 572, poz. 1463, poz.1688) i art. 15 ust. 3 pkt 1) i ust. 6 oraz art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych ( Dz. U. z 2023 r. poz.1270, poz. 1273, poz.497, poz.1407, poz.1641, poz.1872) Rada Miejska w Krośniewicach uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się § 1. pkt 1 uchwały Nr LXIX/408/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 6 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośniewicach, który otrzymuje brzmienie:

- 1) do 1 m<sup>2</sup> administrowanej powierzchni nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminnego – kwotę 20,05 zł,
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK GMINY  
*[Signature]*  
Beata Milas

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

*[Signature]*  
Adam Piatowski  
ADWOKAT

### Uzasadnienie

W związku z rosnącymi kosztami prac przeprowadzanych w zasobach mieszkaniowych administrowanych przez Miejski Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Krośniewicach, przeliczona została stawka dotacji, która pozwoli na wykonanie niezbędnych prac. Wspólnota Mieszkaniowa Błonie 1-8 podjęła uchwałę o montażu kotłowni gazowych, w których Gmina Krośniewice posiada udziały 3 lokali mieszkalnych. Suma kosztów z lokali gminnych wyniosła 10 153, 00 zł. Ponadto konieczne do wykonania są kompleksowe przeglądy instalacji elektrycznych, odgromowych i sanitarnych aby zakończyć 5 – letnie przeglądy budynków mieszkalnych. Przewidywany koszt 16 225,00 zł Wydatki te nie było ujęte w planie, w tak wysokich kwotach. Wzrost kosztów spowodowany był głównie inflacją. Planowane koszty na początku roku były na poziomie 888 123,90 zł, obecnie wzrosły do 914 501,90 zł, w przeliczeniu na 1 m<sup>2</sup> koszty wynoszą 90,38 zł. Planowane przychody na 1 m<sup>2</sup> stanowią 70,33 zł. Różnica wynosi 20,05 zł/ m<sup>2</sup> co przy powierzchni administrowanej 10 118,89 m<sup>2</sup> daje kwotę dotacji w wysokości 202 883,74 zł.

Z up. BURMISTRZA  
*Krzysztof Urbański*  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

SKARBNIK GMINY  
*[Signature]*  
Beata...