

z dnia 1 lipca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośnice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 poz. 713), oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782), uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, dotychczasowemu dzierżawcy, część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 79/2, o powierzchni 0,0130 ha (grunt pod plac manewrowy do nauki jazdy), położonej w obrębie geodezyjnym miasto Krośnice, na okres kolejnych 3 lat.

2. Opisana w ust. 1 nieruchomość stanowi własność Gminy Krośnice na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego znak: GP.VIII.7211-39/255/91, z dnia 17.07.1991 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośnic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

[Podpis]
Sławomir Kępiś

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, stanowiącym, że do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Zgodnie z powyższymi przepisami podjęcie uchwały jest uzasadnione, gdyż zawierana będzie kolejna umowa, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem najmu jest ta sama nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, wykorzystywana przez dzierżawcę w celu nauki jazdy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Kepisty