

Projekt

z dnia 22 lipca 2020 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Krośniewice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1 Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Krośniewice oznaczonej nr ewidencyjnym 92/3 pow. 10579 m², obręb Zalesie.

2. Nieruchomość opisana w ust. 1 stanowi własność Gminy Krośniewice na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego Nr GG.VII.7211-39/9/96 z dnia 16.12.1996 roku i ujawniona w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Łęczycy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1Y/00028527/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
Katarzyna Erdman

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

Adam Piatowski
ADWOKAT

Uzasadnienie

Gmina Krośniewice jest właścicielem, nieruchomości zabudowanej, oznaczonej nr ewidencyjnymi 92/3 o pow. 10579 m², położonej w obrębie ewidencyjnym Zalesie, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą nr LD1Y/00028527/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka ta znajduje się na terenach zaznaczonych symbolem "IU" nieruchomość przeznaczona pod usługi.

Środki ze sprzedaży nieruchomości będą stanowiły dochód gminy.

Budynek do dnia 31 sierpnia 2018 r. stanowił siedzibę Szkoły Podstawowej. Od dnia 1 września 2018 r. nieruchomość jest nie użytkowana przez Gminę. Remont nieruchomości wymaga znacznych nakładów finansowych, którymi w obecnej chwili nie dysponuje Gmina. Lokalizacja przedmiotowej nieruchomości ogranicza możliwości jej wykorzystania na cele wynikające z zadań własnych Gminy. W celu uniknięcia pogorszeniu stanu technicznego nieruchomości, sprzedaż budynku jest zasadna.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przez Radę Miejską uchwały w powyższej sprawie.

G
GMINA W KROŚNIEWIC

Katarzyna Erdman