

BURMISTRZ KROŚNIEWIC  
Katarzyna Erdman

Projekt

z dnia 11 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LXXIII/428/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 15 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krośniewice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 oraz poz. 721) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029), w związku z uchwałą nr X/60/11 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 5 maja 2011 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własności Gminy Krośniewice wraz ze sprzedażą lub oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste, uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXIII/428/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 15 maja 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krośniewice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1. pkt 1. otrzymuje brzmienie „1. lokal mieszkalny nr 3 położony w Krośniewicach, przy ulicy Toruńskiej 30 wraz z udziałem w gruncie 4190/34773 stanowiącego własność Gminy Krośniewice na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 724/3 obręb geodezyjny Krośniewice, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00056974/8”.
- 2) Do § 1 dodaje się pkt 1a o brzmieniu "pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,72 m2 wraz z udziałem w gruncie 20/140 w gruncie stanowiącym współwłasność Gminy Krośniewice oznaczonym numerem ewidencyjnym 724/2 obręb geodezyjny Krośniewice miasto, dla którego prowadzona jest księga wieczysta LD1Y/00056978/6 przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowo w Łęczycy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIERUJNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Gospodarki Mieszkaniowej  
i Planowania Przestrzennego

Sławomir Lipski

Sprawdzono pod względem  
formalno-prawnym

Adam Piątowski  
ADWOKAT

### Uzasadnienie

Pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane na działce o numerze ewid. 724/2 w Krośniewicach nie może stanowić pomieszczenia przynależnego do lokalu mieszkalnego nr 3 położonego w Krośniewicach przy ul. Toruńskiej 30, na działce o numerze ewid. 724/3, ze względu na lokalizację na odrębnych działkach.

W związku z powyższym w niniejszej uchwale zostały przedstawione lokal oraz pomieszczenie gospodarcze jako odrębne obiekty przeznaczone do sprzedaży.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC

*Katarzyna Erdman*