

**Projekt**

z dnia 6 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LXXIII/428/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 15 maja 2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krośniewice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2024 r. poz. 609 oraz poz. 721) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2023 r. poz. 344, poz. 1113, poz.1463, poz.1506, poz.1688, poz.1762, poz.1906, poz.2029 ) w związku z uchwałą nr X/60/11 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 5 maja 2011 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży na rzecz najemców samodzielnych lokali mieszkalnych stanowiących własności Gminy Krośniewice wraz ze sprzedażą lub oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste uchwalam się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr LXXIII/428/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 15 maja 2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krośniewice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1. pkt 3 otrzymuje brzmienie „ lokal mieszkalny nr 4 położony w miejscowości Krośniewice przy ulicy Błonie 8 wraz z działem w nieruchomości wspólnej, stanowiący współwłasność Gminy Krośniewice na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 698 obręb geodezyjny Krośniewice miasto, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00031757/0. Do lokalu przynależy 1 pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 26,39 m<sup>2</sup>”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC  
Katarzyna Erdman

Aleksandra Dębska  
INSPEKTOR

Radca Prawny

Michał Woldan  
ŁD-2564



KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,  
Gospodarki Mieszkaniowej  
i Planowania Przestrzennego

  
Sławomir Lipski

### Uzasadnienie

W uchwale nr LXXIII/428/23 Rady Miejskiej w Krośniewicach z dnia 15 maja 2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krośniewice oraz udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży zostały błędnie wprowadzone dane dotyczące numeru księgi wieczystej oraz powierzchni pomieszczenia przynależnego.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze sprzedaży na rzecz najemcy, zgodnie z zasadami ustalonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z powyższymi przepisami podjęcie uchwały należy uznać za uzasadnione.

BURMISTRZ KROŚNIEWIC  
Katarzyna Erdman