

2

/projekt Burmistrza Krośniewic/

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
Katarzyna Erdman

UCHWAŁA Nr ___/2024
Rady Miejskiej w Krośniewicach
z dnia 30.10. 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę nieruchomości
stanowiących własność Gminy Krośniewice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) uchwała się, co następuje:

§ 1 § 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, dotychczasowemu dzierżawcy, na okres 3 lat część nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 326/3 o powierzchni 0,0030 ha (grunt pod kiosk), położonej w Krośniewicach, w obrębie miasto Krośniewice, stanowiącej własność Gminy Krośniewice, dla której prowadzona jest przez IV Wydział ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łęczycy księga wieczysta LD1Y/00032030/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, stanowiącym, że do wyłącznej kompetencji rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

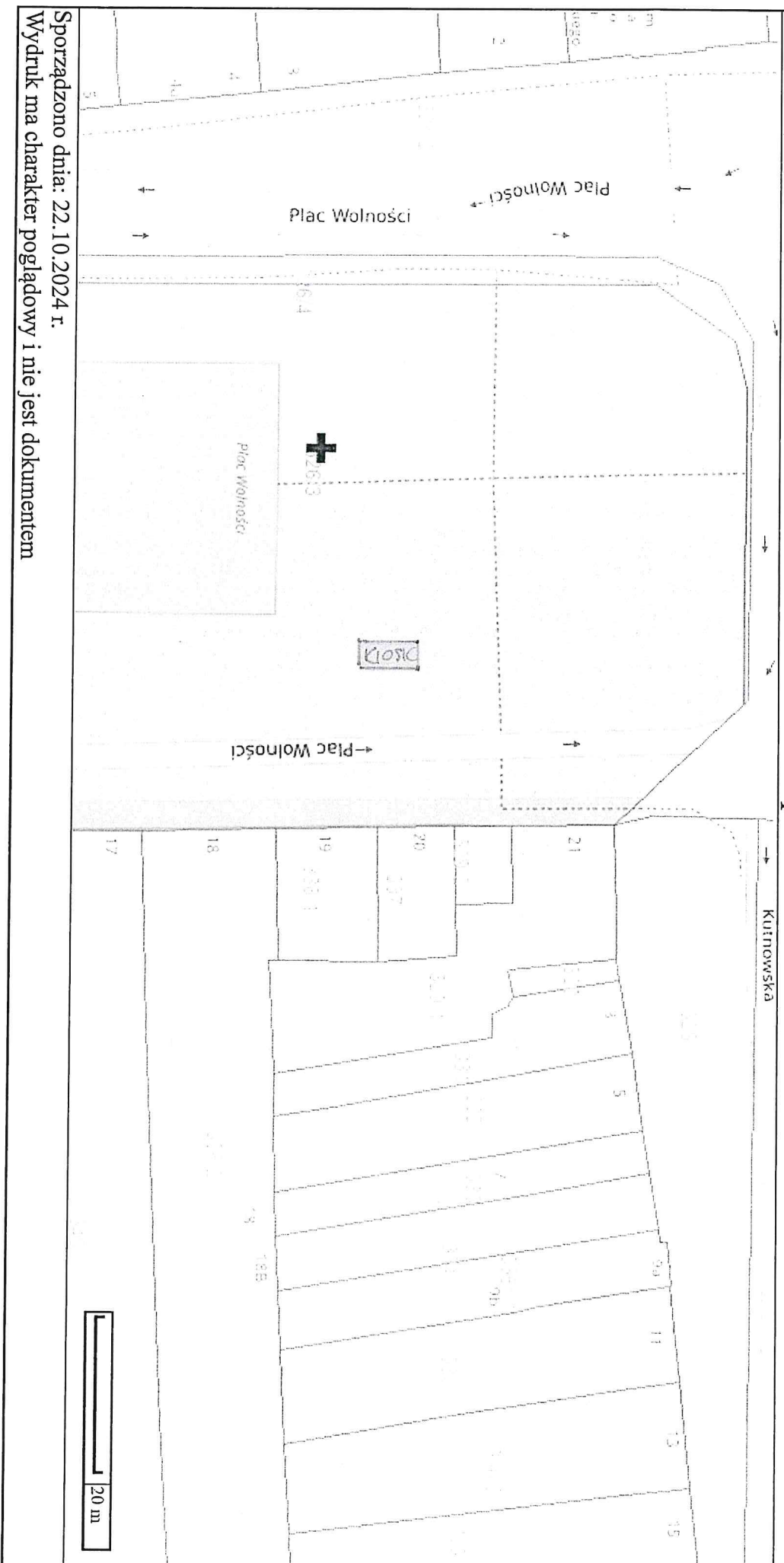
Zgodnie z powyższym przepisem podjęcie uchwały jest uzasadnione, gdyż zawierana będzie kolejna umowa, z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały, wykorzystywana przez dzierżawcę.

Radzie Prawny
Michał Woldrej
22.10.2024

Aleksandra Dębska
INSPEKTOR

INSPEKTOR
Zarząd Gminy i Miasta w sprawie Nieruchomościami,
Zarząd Miasta Mieszkańcowej
Miejscowości Trzemeszno
Sławomir Lipski

Mapa



Sporządzono dnia: 22. 10. 2024 r.

Wydruk ma charakter poglądowy i nie jest dokumentem