

BURMISTRZ KROŚNIEWIC
Katarzyna Erdman

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KROŚNIEWICACH**

z dnia 2026 r.

w sprawach wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości pomiędzy Gminą Krośniewice, a Willow Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Błoniach, ul. Bieniewicka 52.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; z 2026 r. poz. 252) oraz art. 15 ust. 1 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Krośniewicach, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krośniewice, położonej w obrębie 0005 PGR Głogowa, składającej się z działki o numerze ewidencyjnym 13/62 o pow. 0,1780 ha i 775, dla których Sąd Rejonowy w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1Y/00059226/1, na nieruchomość stanowiącą własność Willow Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Błoniach, ul. Bieniewicka 52 (wpisaną do KRS pod nr 0000567565), położoną w obrębie 0005 PGR Głogowa, oznaczoną numerem ewidencyjnym działki 13/58, o pow. 0,1780 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łęczycy IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1Y/00060720/4.

§ 2. Zamiana nieruchomości określonych w ust. 1 nastąpi bez zastosowania dopłaty, ponieważ wartości zamienianych nieruchomości są równe.

§ 2. Koszty zawarcia umowy zamiany w formie aktu notarialnego poniesie Willow Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Błoniach, ul. Bieniewicka 52 (wpisana do KRS pod nr 0000567565).

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Krośniewic.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami,
Gospodarki Ksiąg Wieczystych
i Planowania Przestrzennego
Radca Prawny

Sławomir Lipiński

Michał Woldan
tD-2564

Uzasadnienie

W dniu 20.02.2026 r. do Urzędu Miejskiego w Krośniewicach wpłynął wniosek Willow Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Błoniach, ul. Bieniewicka 52, o wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Krośniewicach na zamianę należącej do Gminy Krośniewice działkę nr 13/62, położoną w obrębie geodezyjnym PGR Głogowa na należącą do Sólki Willow działkę 13/58, położoną w obrębie geodezyjnym PGR Głogowa. Wzdłuż wydzielonej działki nr 13/58, przebiega rurociąg kanalizacyjny komunikujący oczyszczalnię ścieków zlokalizowanej na działce przyległej nr 13/61 z osiedlem mieszkaniowym jak i z indywidualnymi domostwami odprowadzającymi ścieki. Oczyszczalnia ścieków stanowi własność Gminy Krośniewice z ustanowionym trwałym zarządem dla MZGKiM w Krośniewicach.